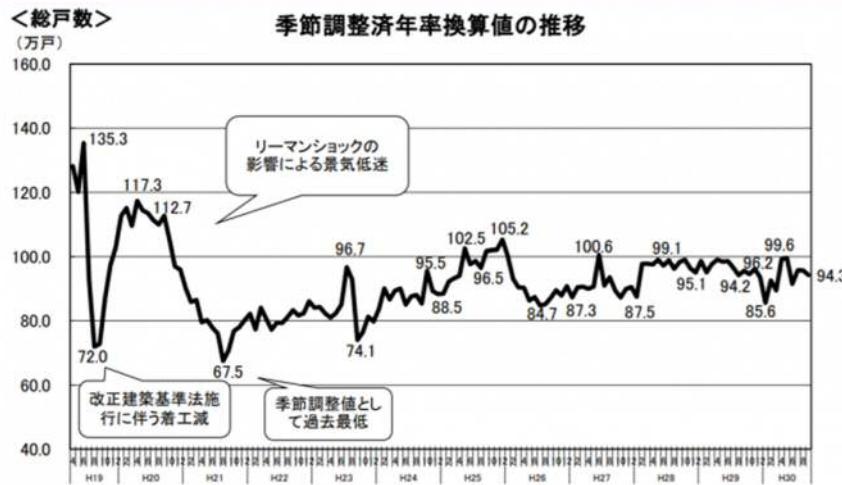


9月新設住宅着工戸数、持家横ばい 貸家は再びの減少



国土交通省が10月31日発表した9月の新設住宅着工戸数は8万1903戸だった。前年同月比1.5%減で、先月の増加から再びの減少となった。季節調整済み年率換算値は、94.3戸で前月比1.6%減となり2カ月連続の減少。

利用関係別戸数では、持家が2万4873戸で前年同月比はほぼ横ばい(0.04%減)。民間資金による持家は増加したが公的資金による持家が減少したため持家全体では減少となった。

貸家は3万5350戸、前年同月比5.8%減となり先月の増加から再びの減少となった。分譲住宅は2万1064戸、同4.3%増。マンションは8934戸で2カ月連続、一戸建住宅は1万1882戸で6カ月連続で増加した。

情報提供：国交省・新建ハウジング

暗所での避難を補助するLED搭載火災警報器

パナソニックは、LEDでほのかに部屋を照らす機能を業界で初搭載した住宅用火災警報器「けむり当番」を2019年2月21日に発売する。

火災検知時に暗所での避難を補助するLEDを搭載。警報音と音声で知らせることに加え、部屋をほのかに照らすことで就寝時の避難をサポートする。

径100x厚25mm。業界最薄というシンプルなデザインとした。

ワイヤレス連動型親器1万円、子器9700円。



情報提供：パナソニック・新建ハウジング

「料理を楽しむキッチン」来春発売へ

トクラスは2019年4月、料理家の栗原はるみ氏が監修したオリジナルシステムキッチンを発売する。

トクラス、東邦ガス、栗原氏が代表をつとめるゆとりの空間の3社による共同開発を今年4月にスタート。

「料理を楽しむ」ためのアイデアを盛り込んだというキッチン。栗原氏によれば「キッチンの中に入れたキャスター付きのワゴンとキッチンに付けた椅子」にこだわったとし、「キャスター付きのワゴンは出し入れが簡単なので、食器の入れ替えが楽になり、いつもより楽しく働くことができる」「人が多い時にはテーブルとして、時にはベランダに出してワインを飲んだり」して、自分らしい楽しみ方をみつけてほしいと提案する。

情報提供：トクラス・新建ハウジング

