

エアコン1台で家中快適な『全館空調システム』発売



全館空調システムのイメージ

LIXIL住宅研究所(アイフルホームカンパニー)は、独自に開発した『全館空調システム』を、9月から省エネ基準地域区分の4~7地域で発売する。

同社の『全館空調システム』は、小屋裏を蓄熱室にしてエアコン1台で空気を加熱・冷却。そこから送風機とダクトにより1・2階の各部屋へ快適な空気を送り届け、建物全体の温度を一定に保つ。24時間運転で、いつ帰宅しても快適な室温を保つため、夏場の熱中症対策や冬場のヒートショック対策にもなり、家族の健康と快適に貢献する。

また、使用するエアコンが1台(室内機・室外機各1台)のため、設置スペース確保が容易で、外観もスッキリ。生活空間とは隔離された空間に設置するため、通常よりも汚れにくく、メンテナンスも手軽に行える。

参考価格は、延床面積40坪の場合に約240万円/棟(空調設備=約140万円、屋根断熱=約100万円)。

情報提供: 新建ハウジング

2歳児に特化した洗面キットなど発売



アイカ工業は、2歳児の体格に合わせた手洗いシンク+木製キャビネット「キッズ洗面セット 2歳児用」を発売した。

同社は2015年に、3~5歳児の体格に合わせて設計した「キッズ洗面セット」を発売。今後、育児施設や既存の幼稚園などで3歳未満児の受け入れが加速するとみて、2歳児に特化した洗面セットを業界で初めて開発したという。

平均身長89cmの2歳児の体格に合わせて、手洗いシンクのあふれ面高さを業界最小の400mmに設定し、水栓の前後

位置を50mm体に近づけた。水栓金具は開け閉めが簡単なスイングレバーとし、専用キャビネットの表面には耐熱・耐水・耐摩耗性にすぐれたメラミン化粧板を採用した。

間口は1人用(415mm)~5人用(1955mm)までの5種類。価格は27万5100円~。

また、育児施設向け床材「キッズフロア」も発売した。耐摩耗性が高い2mm厚の挽き板を表面に使用しており、床暖房にも対応可能。「ナチュラルマット塗装」により、木の風合い・感触とメンテナンス性を両立させている。

ハードメイプルとヒノキの2柄。12x303x1818mm。5万4000円/梱(3.3m²)~。

情報提供: 新建ハウジング

高梁の重伝建で町家が宿泊施設に

国重要伝統的建造物群保存地区(重伝建)の吹屋ふるさと村(岡山県高梁市成羽町吹屋)で8日、築約140年の町家を活用した滞在型宿泊施設「町家ステイ吹屋 千枚」がオープンする。

市が改修し、地元住民らでつくる株式会社が指定管理者となって運営。和の雰囲気にも満たした高級志向の宿泊施設として、国内外の観光客にアピールする。

木造2階延べ178平方メートルで1階はリビングや浴室など、2階は和風と洋風の寝室で構成。全室に冷暖房、リビングは床暖房も備え、浴槽はヒノキを使った。元の外観や間取り、柱や梁(はり)などの部材はなるべく残し、懐かしい造りの中にも上質で自宅のようにくつろげる空間を目指した。1階はカフェも併設している。



情報提供: 山陽新聞・新建ハウジング