

平成28年度補正予算 ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)普及加速事業費補助金

事業趣旨

我が国では「エネルギー基本計画」（2014年4月閣議決定）において、「住宅については、2020年までに標準的な新築住宅で、2030年までに新築住宅の平均で住宅の年間の一次エネルギー消費量が正味（ネット）でゼロとなる住宅（以下、「ZEH」という）の実現を目指す」とする政策目標を設定しています。

経済産業省資源エネルギー庁は、この目標の達成に向けたZEHロードマップの検討をおこない、そのとりまとめを2015年12月に公表しました。

本事業は、上記政策目標とZEHロードマップに基づくZEHの普及を加速させることを目標として、ZEHを新築する、ZEHの新築建売住宅を購入する、または既築住宅をZEHへ改修する者に補助金を交付するものです。

- ◆ ZEHロードマップ検討委員会 とりまとめ
- ◆ 「ZEHロードマップとりまとめ」概要

これまで、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業においては、以下のとおり、補助金の申請情報や補助金交付後のアンケート結果を調査、分析するとともに、その分析結果を広く公表しています。

- ◆ 「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業 調査発表会 2015」資料

また、本事業において得られた情報も、同様に調査、分析し、その分析結果を広く公開するとともに、ZEHの更なる普及策の検討に活用することを予定しております。

【関連サイト】

- ◆ 経済産業省 資源エネルギー庁 「ZEHに関する情報公開について」

補助対象となる事業者と住宅

補助対象となりうる事業者（以下、「申請者」という）は、新築住宅の建築主、新築建売住宅※の購入予定者、または既築住宅の所有者に限ります。

また、「暴力団排除に関する誓約事項」に記載されている事項に該当する者が行う事業は、本補助金の交付対象としません。補助対象となる住宅は下記①～③の条件を満たすものに限り、ます。

①申請者が常時居住する住宅。（住民票等による確認を事業完了後も求める場合があります）

（注）既築住宅においては、申請時に住民票等の提出を求める場合があります。

②専用住宅であること。

但し、住宅の一部に店舗等の非住居部分がある場合は、住居部分が公券要領（近日公開予定）に記載する「設備等の要件及び補助対象設備等一覧」の要件を満たしている場合には申請することができます。

③既築住宅の場合は、申請時に申請者自身が所有していること。（登記事項証明書の提出を求める場合があります）

④新築建売住宅※の場合は、申請者は建売住宅の購入予定者であること。

⑤賃貸住宅・集合住宅は対象外。

但し、申請者が所有する賃貸住宅・集合住宅の一部に、申請者が居住する場合は、その自宅部分については申請することができます。

※建売を前提に建築され、一度も登記されたことのない住宅

補助金額および上限額

①補助対象住宅

- ・ 交付要件を満たす住宅
一戸あたり 定額 125万円 (地域区分・建物規模によらず全国一律)
- ・ 交付要件を満たし、寒冷地特別外皮強化仕様(1,2地域において外皮平均熱貫流率(UA値)0.25以下)の住宅
一戸あたり 定額 150万円
(Nearly ZEHとして、設計一次エネルギー消費量が、再生可能エネルギーを加えて、基準一次エネルギー消費量から75%以上削減されている住宅の場合は、定額 125万円)

②蓄電システム

補助対象として採択されるZEHに蓄電システム※1を導入する場合には、補助金額を以下のとおり加算します。

蓄電システムの補助額 : 蓄電容量※2 1kWh当たり5万円

蓄電システムの補助額上限 : 補助対象経費※3 の1/3または50万円のいずれか低い金額

- ※1 蓄電システムの要件は公募要領(近日公開予定)に記載する「設備等の要件および補助対象設備等一覧」をご確認ください。
- ※2 補助額計算上は蓄電容量小数点第二位以下は切り捨てとなります。
- ※3 補助対象経費とは本体および設置工事費の合計を指します。
設置工事費は、蓄電システムの据え付けに必要な接続端子までを補助対象とします。
なお、補助対象工事項目であっても、他の工事と切り分けられない場合は補助対象外とします。

※公募期間、事業期間など事業の詳細については、近日中に公開する公募要領にて公表します。

公募説明会・各種発表会について

◆ 公募説明会

公募説明会を下記の日程で開催します。

本説明会は事前エントリー制となり、事前エントリーがない場合、説明会への参加はできませんのでご注意ください。

※会場が満席になり次第、事前エントリー（受付）を終了させていただきます。

※本説明会への参加は、本補助金の申請における必須要件ではありません。

[事前エントリーはこちら](#)

開催日	開催地	時間	定員	会場
平成28年 11月7日（月）	東京	13:00～ 受付開始 13:30～15:30 説明会開催 (約2時間を予定)	834名	ベルサール東京日本橋 ホール全体 〒103-0027 東京都中央区日本橋2-7-1 http://www.bellesalle.co.jp/room/bs_nihonbashi/access.html
平成28年 11月8日（火）	大阪	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	810名	大阪府中央公会堂 大集会室(大ホール) 〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島1-1-27 http://osaka-chuokokaido.jp/map/
平成28年 11月8日（火）	名古屋	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	828名	名古屋国際会議場 イベントホール 〒456-0036 愛知県名古屋市熱田区熱田西町1番1号 http://www.nagoya-congress-center.jp/access/index.html
平成28年 11月9日（水）	福岡	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	654名	エルガーラホール 大ホール 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1-4-2 http://www.elgalahall.co.jp/access/

平成28年 11月9日(水)	仙台	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	248名	TKPガーデンシティ仙台勾当台 ホール1 〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央1-3-1 http://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/gc-sendai-koutoudai/access/
平成28年 11月10日(木)	札幌	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	199名	TKP札幌駅カンファレンスセンター カンファレンスルーム3A 〒060-0807 北海道札幌市北区北7条西2丁目9 http://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/cc-sapporo-eki/access/
平成28年 11月10日(木)	鹿児島	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	285名	TKPガーデンシティ鹿児島中央 桜島プレミアム 〒890-0053 鹿児島県鹿児島市中央町26-1 http://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/gc-kagoshima/access/
平成28年 11月11日(金)	熊本	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	126名	TKPガーデンシティ熊本 ホール 〒860-0807 熊本県熊本市中央区下通1-7-18 http://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/gc-kumamoto/access/
平成28年 11月11日(金)	帯広	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	120名	TKPガーデンシティ帯広駅前 グリーンホール 〒080-0011 北海道帯広市西1条南12丁目8番地 https://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/gc-obihiro/access/
平成28年 11月14日(月)	盛岡	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	160名	マリオス盛岡地域交流センター 188・187 〒020-0045 岩手県盛岡市盛岡駅西通2-9-1 http://www.malios.co.jp/access/

平成28年 11月14日(月)	那覇	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	108名	沖縄青年会館 大ホール 〒900-0033 沖縄県那覇市久米2-15-23 http://www.okiseikan.or.jp/user.php?CMD=1154016000000
平成28年 11月15日(火)	新潟	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	250名	万代シルバーホテル 万代の間 〒950-8533 新潟県新潟市中央区万代1丁目3番30号 http://www.silverhotel.co.jp/access/
平成28年 11月15日(火)	広島	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	270名	広島市文化交流会館 銀河 〒730-0812 広島県広島市中区加古町3-3 http://www.h-bkk.jp/access.html
平成28年 11月16日(水)	長野	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	300名	長野市美術館 アクトスペース 〒381-0000 長野県長野市大字鶴賀緑町1613番地 https://www.nagano-arts.or.jp/%e3%82%a2%e3%82%af%e3%82%bb%e3%82%b9/
平成28年 11月16日(水)	高知	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	180名	土佐御苑 飛鳥(ひちょう) 〒780-0052 高知県高知市大川筋1-4-8 http://tosagyoen.co.jp/access/
平成28年 11月17日(木)	金沢	10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)	310名	TKP金沢ビジネスセンター ホール7A 〒920-0869 石川県金沢市上堤町1-33 http://www.kashikaigishitsu.net/facilitys/bc-kanazawa/access/

<p>平成28年 11月17日(木)</p>	<p>高松</p>	<p>10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)</p>	<p>192名</p>	<p>高松センタービルTCBホール 大ホール 〒760-0023 香川県高松市寿町2-4-20 http://www.takamatsu.bz/tc-bldg.php</p>
<p>平成28年 11月18日(金)</p>	<p>鳥取</p>	<p>10:00～ 受付開始 10:30～12:30 説明会開催 (約2時間を予定)</p>	<p>126名</p>	<p>米子市文化ホール イベントホール 〒683-0043 鳥取県米子市末広町293 http://www.yonagobunka.net/p/yonagobunka/culturehall/access/</p>