

# ハウステック情報局

2016.1月号

ハウステックは、商品のトレンドや新しい制度などお役に立つ情報を、日頃お引き立て  
いただいているビジネスユーザーの皆様へ発信していきます。

謹んで新年のお慶びを申し上げます。2016年のハウステックは「家事ラクサポート宣言！」&「リフォームサポート宣言！」として、お客様の住まいづくり、暮らしに  
貢献してまいります。本年もハウステックをご愛顧賜りますようお願い申し上げます。  
ハウステック社員一同

## 【フラット35】S 制度拡充が 間もなく終了

「地方への好循環拡大に向けた緊急経済対策」の一環として実施されている【フラット35】Sの  
金利引き下げ幅の拡大等が、平成28年1月29日申込受付分をもって終了します。  
終了間近でもありますので、本制度拡充の内容をあらためてご紹介いたします。

平成28年  
1月29日  
申込受付分迄

### 制度拡充の内容

#### 1. 【フラット35】S の金利引き下げ幅の拡大

金利引下げプラン	金利引下げ期間	金利引下げ幅
【フラット35】S (金利Aプラン)	当初 10 年間	【フラット35】の借入金利から <del>年▲0.3%</del> ↓
【フラット35】S (金利Bプラン)	当初 5 年間	年▲0.6%

平成28年1月30日以降の  
申込受付分からは、  
年▲0.3%になります。※1

#### 2. 【フラット35（買取型）】の融資率※2が9割を超えている場合の金利の引下げ

融資率が9割以下の場合と比べて上乗せしている金利を引き下げています。  
(平成28年1月30日以降の申込受付分からは、融資率が9割を超える場合の金利の引下げを行いません。)

※1 【フラット35】S(金利引下げ幅年▲0.3%)については、予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は受付終了となります。受付終了日は、  
フラット35サイト(<http://www.flat35.com/>)でご確認いただけます。

※2 融資率とは、建設費・購入価額に対して、【フラット35】の借入額の占める割合をいいます。

(注) 融資率が9割を超える場合は、融資率が9割以下と比較して返済の確実性等がより慎重に審査されます。

制度のご利用をお考えの方は、申込期日に十分お気をつけください。

【フラット35】Sの利用条件の確認、ご不明点のお問い合わせ等は以下までお願いいたします。

《フラット35サイト》 <http://www.flat35.com/>

《お客様コールセンター》 0120-0860-35  
ハロー フラット35

営業時間：毎日9:00～17:00(祝日、年末年始を除き、土日も営業しています。)

利用できない場合(PHS、海外からの国際電話など)は、次の番号におかけください。048-615-0420(通話料金がかかります。)



ハウステック スマートフォンサイト

OPEN !!



いつでも、どこでも  
カンタン検索！



こちらからアクセス！

URL入力でアクセス！

<http://www.housetec.co.jp/sp/>

二次元バーコードでアクセス！



バーコードリーダー機能のあるスマートフォンで、右の二次元バーコードを読み取ってください。

言葉の部屋

普段何気なく使っている言葉で、建築に関する言葉をちょこっと解説！

羽目を外す (はめをはずす)

【意味】：調子に乗って度を越す行為のこと。興に乗じて非常識なことをすること。

【由来】：「羽目」は建物の側面に張る羽目板のこと。元来、なかなか抜けない羽目板を外してしまうほど度が過ぎた行いという意味で生まれた言葉です。

「**寝にはめられる**」などの「**はめ**」も同様に、羽目板がなかなか抜けないようになっていることから生まれた言葉です。

※諸説あります



岡山営業所 便り

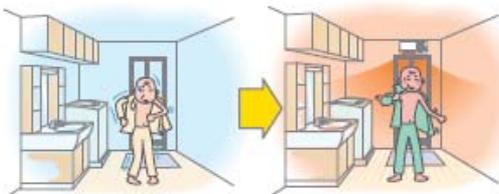
冬はポカポカ、夏は爽快。気持ちのいい洗面室に...

洗面室暖房機

のご案内。



※ 洗面室暖房機はシステムバスルームのオプションです。



居室と浴室をつなぐ洗面室の温度低下による温度差を和らげ、**ヒートショックの予防**にも効果がある洗面室用の暖房機です。脱衣する場所だからこそ安心への配慮として、予備暖房が有効です。

《快適機能いろいろ》



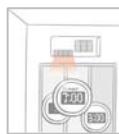
暖房機能

暖かさを室内の隅々まで素早く行き渡らせる温風暖房方式を採用。暖房の強モードを使えばドライヤーにも早変わりします。



涼風機能

暑い夏場は、爽やかな涼風でほてった体を適度に冷まし、夏場の湯あたりや汗ばせを軽減します。



タイマー機能

一度の設定で毎日自動的に暖房が入る「毎日暖房予約」機能付です。

ハウステック  
岡山ショールーム



〒700-0952 岡山市北区平田102-105

営業時間：10:00～17:00 休館日：水曜日、年末年始、GW、夏季休暇  
TEL:086-241-3161(代表) / 086-245-2604(ショールーム)

1月

ショールーム休館日

(赤字の日が休館です)

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						