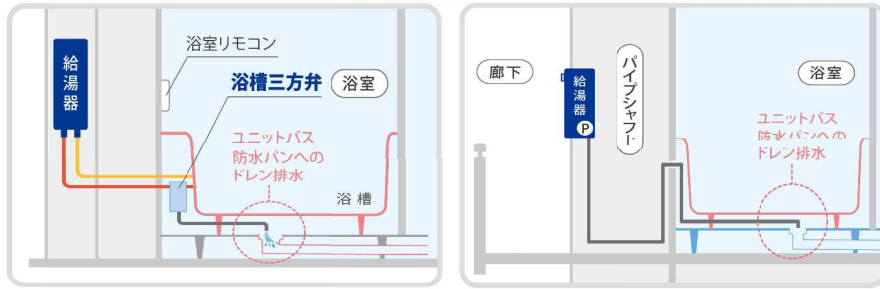




業界初！スリム型エコジョーズで、ドレン水を浴室内に排水



ノーリツは、新設・既設の集合住宅に設置が可能な、スリム型の高効率ガスふろ給湯器エコジョーズ「GT-C2063 シリーズ」を9月1日に発売します。スリム型のエコジョーズとしては業界で初めて、ドレン水をユニットバスの排水口に排水させる「ドレン水搬送タイプ」をラインアップ。新設・既設を問わず、ほぼすべての集合住宅でのエコジョーズの設置が可能になりました。これまで、

集合住宅においてエコジョーズ普及のネックとなっていた、ドレン排水の処理方法を2方式準備。既設集合住宅向けに、ドレン三方弁方式(CV シリーズ)、新設集合住宅向けに、ドレンアップ方式(CP シリーズ)をそれぞれラインアップすることで、スリム型ガスふろ給湯器が設置されている集合住宅での、エコジョーズの普及が容易になり、住宅のエコ化推進に貢献します。

情報提供: ノーリツ

中級価格帯スリム型レンジフード(ノンフィルタータイプ)を発売



ノーリツは、中級価格帯のスリム型ノンフィルターレンジフード「NFG*S10(コンロ連動機能付)」と「NFG*S09(コンロ連動機能なし)」シリーズをフルモデルチェンジし、9月1日に発売します。デザイン性はフード部の厚みを従来の60mmから35mmに、操作部のスイッチも一新。スタイリッシュで高級感のあるデザインを実現しました。お手入れ性はオイルレーの形状を持ちやすい丸型に変更したことで、洗いやすくなりました。また、着脱も簡単になり清掃しやすくなりました。施工性は本体の高さを従来品と比べ60%低減することで、高さの制限があるキッチンでも施工範囲が広がります。

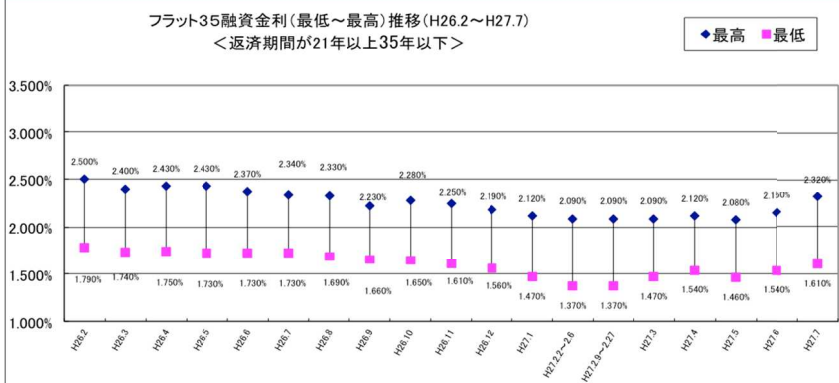
情報提供: ノーリツ

平成27年5月の住宅着工の動向について

平成27年5月の住宅着工戸数は71,720戸で、前年同月比で5.8%増となった。また、季節調整済年率換算値では91.1万戸(前月比0.2%減)となった。利用関係別にみると、実数値では、前年同月比で持家、貸家、分譲住宅が増となった。季節調整値では、前月比で分譲住宅が増、持家、貸家が減となった。住宅着工の動向については、昨年4月の消費税率引上げに伴う駆け込み需要の反動もあって、このところ前年同月比で減少が続いていたが、足下では前年同月比で2か月連続の増加となっている。住宅着工は、消費税率引上げに伴う駆け込み需要の反動減の影響が薄れており、緩やかに持ち直しているとみている。住宅着工については、今般の経済対策等を踏まえ、今後の動向をしっかりと注視していく必要がある。持家は前年同月比では16か月ぶりの増加(前年同月比1.1%増、季節調整値の前月比では4.8%減)。貸家は前年同月比では2か月ぶりの増加(前年同月比2.8%増、季節調整値の前月比では0.4%減)。分譲住宅は前年同月比では2か月連続の増加(前年同月比18.1%増、季節調整値の前月比では8.0%増)。分譲マンションは前年同月比では2か月連続の増加(前年同月比54.9%増)。分譲一戸建住宅は前年同月比では13か月連続の減少(前年同月比8.8%減)。府県別では大阪 3,882 戸(前年同月比 19.2%↓)、兵庫 2,985 戸(19.8%↑)、岡山 1,050 戸(24.1%)、広島 923 戸(8.1%↓)である。

情報提供: 国土交通省

7月のフラット35金利、2カ月連続で上昇



住宅金融支援機構は7月1日、民間金融機関が提供する「フラット35」の2015年7月の適用金利を公表した。融資率9割以下、返済期間が21年以上35年以下の主力タイプの金利幅は1.61%(対前月比+0.07%)~2.32%(同+0.17%)。最頻金利は1.61%(同+0.07%)で、2カ月連続での上昇となった。また融資率9割以下、返済期間が20年以下の金利幅は1.38%(同+0.07%)~2.09%(同+0.17%)。最頻金利は1.38%(同+0.07%)で、こちらも2カ月連続で上がった。

情報提供: 新建ハウジング