



三和シャッター、価格抑えた無垢木製がレシートアを発売



三和シャッター工業は、天然木を使用した木製がレシートア「ゼクラ」の廉価版である「ゼクラ ライト」を2015年6月1日から全国で発売する。「ゼクラ」は天然木の無垢材を使用した、ドアパネルが天井に沿って収納されるオーバースライダータイプの住宅用がレシートアだ。今回発売の「ゼクラ ライト」は、サイズや色を限定することで「ゼクラ」より価格を抑えた。パネル材は米ツガの柾目材で、色はウォールナットとパインの2色。パネルの連結部は隙間のない「ピンチレス構造」になっており、指を挟む心配がない。

情報提供：ケンブラツ

6月のフラット35金利、1.54%で2カ月ぶりの上昇



住宅金融支援機構は6月1日、民間金融機関が提供する「フラット35」の2015年6月の適用金利を公表した。融資率9割以下、返済期間が21年以上35年以下の主力タイプの金利幅は1.54% (対前月比+0.08%)～2.15% (同+0.07%)。最頻金利は1.54% (同+0.08%)で、2カ月ぶりに上昇した。また融資率9割以下、返済期間が20年以下の金利幅は1.31% (同+0.08%)～1.92% (同+0.07%)。最頻金利は1.31% (同+0.08%)で、こちらも2カ月ぶりに上がった。

情報提供：新建ハウジング

医療・介護施設向け建具「U.D.コンフォート」の表面材とハンドルに抗菌仕様を追加



【医療・介護施設、高齢者住宅に適した建具「U.D. (ユニバーサルデザイン)コンフォート」】

アイカ工業は、医療・介護施設、高齢者住宅に適した建具「U.D. (ユニバーサルデザイン)コンフォート」の機能建具の表面材を抗菌仕様とし、また、ハンドルのラインナップに、「抗菌タイプ」を加えました。多くの人が触れる部分に抗菌性能を付与することで、増殖抑制効果を発揮。菌の拡散を防ぐことで利用者の健康確保に繋がることができます。当社は、「U.D.コンフォートシリーズ」の機能建具に使用される「マーレス」をすべて抗菌仕様とし、更に、ハンドルに抗菌タイプを追加しました。なお、価格は抗菌仕様に変更後も、据え置きとしました。医療・介護施設、高齢者住宅では、病原菌の感染が、利用者の健康に大きな影響を与えます。特に多数の人が触れる部分では、菌の拡散、人への感染の可能性が高くなります。当社では不燃メラミン化粧板「セーラー」でも抗菌タイプを提供しており、壁面材として使用されています。これに加え、「U.D.コンフォートシリーズ」の機能建具に使用される「マーレス」、およびハンドルも抗菌仕様により、垂直面全体を抗菌化することが可能になります。

情報提供：アイカ工業

国土省、「解体工事の適正な施工確保に関する検討会」中間とりまとめを発表

国土交通省は6月3日、業種区分として「解体工事業」が新設される来年6月施行の建設業法改正に向けて、解体工事に配置される技術者に求められる技術および知識について検討する「解体工事の適正な施工確保に関する検討会」の中間とりまとめを発表した。法改正施行後に適用される新たな解体工事の技術者資格として、監理技術者は「1級土木施工管理技士」、「1級建築施工管理技士」、「技術士(建設部門、総合技術監理部門(建設))」、「主任技術者としての実務経験要件を満たす者のうち、元請として4500万円以上の工事に関し2年以上の指導監督的な実務経験を有する者」を適切とした。主任技術者の資格は、上記の監理技術者の資格に加えて「2級土木施工管理技士(土木)」、「2級建築施工管理技士(建築、躯体)」、「とび技能士(1級、2級)」、「建設リサイクル法の登録試験である解体工事施工技士」、「大卒(指定学科)3年以上、高卒(指定学科)5年以上、その他10年以上の実務経験を有する者」を適切とした。新たな解体工事の技術者資格の適用は来年6月以降。ただし、2021年3月末までは経過措置として、とび・土工の技術者(既存資格者に限る)による解体工事の許可が認められるものとした。

情報提供：新建ハウジング