



LIXILの太陽光発電システム機器保証 業界初、全機種対象の15年間無償保証に拡充し提供開始

システム保証期間の詳細

保証対象品	ソーラーパネル	パワーコンディショナ	接続箱	ケーブル・他電気機器	設置架台・他金具	カラーモニター
保証項目	当社標準値	性能に異常のないこと	正常な作動	正常な作動	正常な作動	正常な作動
保証期間	20年	15年	15年	15年	15年	15年*

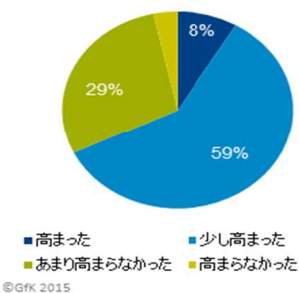
※20年保証 (ソーラーパネル) / 15年保証 (他機器) / 無償保証 (全機種)

今回拡充する太陽光発電システム機器の無償保証では、LIXILの太陽光発電システム(ソーラーラック、ソーラーラーフ、ソーラーベース)のすべての機種が対象となります。パワーコンディショナからモジュール、接続箱、設置架台や金具まで、システム機器がまるごと保証対象となっており、15年間正常な作動を保証します。万一、保証サービス期間内に製造上の異常が発生した場合、保証規定に準じて無償で対応します。また、自然災害や火災などにおける損害も補償する「安心補償制度(有償)」も、あわせて補償期間を15年間に拡充します。LIXILではこのほかにも、ソーラーパネル出力の20年間無償保証も提供しており、今回のシステム機器の保証拡充によって、さらに安心して太陽光発電システムをお使いいただけるようになります。2015年5月1日より提供開始します。

情報提供: LIXIL

HEMS利用開始後の節電意識「高まった」が約7割、GfKジャパン調べ

図1. HEMS機器設置後の節電意識変化



ジーエフケー マーケティングサービス ジャパン(GfKジャパン)がこのほど実施した同社調査モニターのHEMS利用世帯(家庭の電力使用量を可視化する機器及びサービスを利用する世帯)に対する電力使用量データ分析とアンケート調査によると、回答者の約7割がHEMS利用開始後に節電意識が「高まった」と感じていることが明らかになった。また、すべての回答者が電力小売り自由化後に電力会社を変更する際には「料金の安さ」を重視していることも分かった。HEMS利用世帯の電力使用量データを、利用開始直後の昨年1月と1年後の今年1月と比較したところ、約2割の世帯で10%以上の電力使用量の減少が見られた。「HEMS機器設置後、節電に対する意識が高まりましたか?」という質問に対して、「高まった」「少し高まった」の回答は約7割を占めた。HEMS利用により10%以上の節電効果を実感している回答者は約3割だった。来春実施される電力小売り自由化についての調査では、「よく知っている」「少しは知っている」との回答が今年1月時点で約3割。電力小売り自由化後に電力会社を変更する際には、全ての回答者が「料金の安さ」を「重要」と考えていることが明らかになった。「極めて重要」とする回答者は約7割にのぼった。また「省エネアドバイスのサービス」についても、約5割の回答者が「重要」と考えていることが分かった。

情報提供: 新建ハウジング

中古住宅購入+リフォーム向けの「フラット35」開始

中古住宅購入 + リフォーム工事

- リフォーム例1: 省エネ設備の設置や水回りのリフォーム (太陽光発電パネル, 省エネエアコン)
- リフォーム例2: 壁・天井クロスの貼り替え
- リフォーム例3: 【フラット35】Sの対象とするためのリフォーム (浴室及び階段への手すりの設置など)

住宅金融支援機構は4月20日、中古住宅購入とあわせてリフォームを行う場合に、中古住宅購入資金+リフォーム工事資金を同時に借り入れられる全期間固定金利住宅ローン「フラット35(リフォーム一体型)」の取り扱いを始める。借入額は100万以上800万円以下で、中古住宅購入額+リフォーム工事費の合計以内。中古住宅購入と同時に進行する工事であればリフォーム工事内容に制限はなく、水回りリフォームや内装リフォームなど自由な工事を行うことができる。原則、既存住宅売買瑕疵保険の付保が求められる。また、購入する中古住宅がフラット35の基準を満たさない場合でも、リフォーム工事により技術基準を満たせば「フラット35」または「フラット35S」の利用が可能になる。

情報提供: 新建ハウジング

LIXIL、直張り防音床をフルリニューアル



LIXILはマンション・非木造住宅の直張り工法専用の防音床をフルリニューアルし、4月から全国発売する。近年のマンションリフォーム市場の成長に対応したもので、「D.フロア直張り防音床」と「ハーモニアスライ直張り防音床」の2種類でバリエーションを拡充させた。「D.フロア直張り防音床」は、同社の床材でも人気の高いD.フロア柄の3色(チェスナット、ライトメープル、ウォルナット)を揃えた。「ハーモニアスライ直張り防音床」は、ベーシックな木目色クエカラー5色(クエホワイト、クエパール、クエラスク、クエモカ、クエダーク)を設けた。同社の直張り防音床は、合板に特殊クッション材を張り合わせた防音構造、ワックスがけが不要な特殊処理のほか、表面にハイパーフィルムを採用した仕様となっている。

情報提供: 新建ハウジング